

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
30.01.2019 № 99/2019/241898602			
Кадастровый номер:	50:23:0000000:62851		
Номер кадастрового квартала:	50:23:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	233:070-9011/123		
Адрес:	Московская область, р-н Раменский, г Раменское, ул Коммунистическая, д 3, кв 123		
Площадь, м ² :	56.8		
Наименование:	Жилое помещение		
Назначение:	Жилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 03		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость (руб.):	3569150.69		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:23:0000000:51006		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	_____		

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела __	Всего листов раздела : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
30.01.2019 № 99/2019/241898602			
Кадастровый номер:		50:23:0000000:62851	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Кузьмин Всеволод Владимирович; Кузьмина Анна Валерьевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Совместная собственность, № 50-50-23/161/2014-233 от 06.08.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект	
	дата государственной регистрации:	06.08.2014	
	номер государственной регистрации:	50-50-23/161/2014-234	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.08.2014 на 242 месяца	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество Коммерческий Банк "РосинтерБанк", ИНН: 7744000736	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств от 31.07.2014	
4.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации: Московская область, г.Раменское, ул.Коммунистическая, д.3, кв.123, кад.№ 50:23:0000000:62851, Квартира трехкомнатная, общей площадью 56.8кв.м, жилой площадью 40.5кв.м, находящаяся на 3 этаже 9-этажного жилого дома, инв.№ дома 9011, лит.А, объект 1, часть 16	
	дата государственной регистрации:	14.07.2017	
	номер государственной регистрации:	50:23:0000000:62851-50/023/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

	основание государственной регистрации:	Выписка от 10.07.2017 из постановления начальника отдела старшего судебного пристава Раменского РОСП УФССП России по Московской области Гуреева А. Ю. о запрете на совершение действий по регистрации (исполнительное производство № 24157/17/50034-ИП) от 27.06.2017
--	--	---

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела ____	Всего листов раздела : ____ Всего разделов: ____ Всего листов: ____
30.01.2019 № 99/2019/241898602	
Кадастровый номер:	50:23:0000000:62851
	<p>вид:</p> <p>Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий, действии по исключению из госреестра, а также регистрации ограничений и обременений: Московская область, г.Раменское, ул.Коммунистическая, д.3, кв.123, кад.№ 50:23:0000000:62851, Квартира трехкомнатная, общей площадью 56.8кв.м, жилой площадью 40.5кв.м, находящаяся на 3 этаже 9-этажного жилого дома, инв.№ дома 9011, лит.А, объект 1, часть 16</p>
	дата государственной регистрации: 19.07.2018
4.1.3.	номер государственной регистрации: 50:23:0000000:62851-50/023/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	<p>основание государственной регистрации:</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя Раменского РОСП УФССП России по Московской области Шелгунова П. Е. о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества (исполнительное производство 23187/18/50034-ИП от 10.07.2018) от 10.07.2018</p>
5.	<p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:</p> <p>данные отсутствуют</p>
6.	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>данные отсутствуют</p>